

Общество с ограниченной ответственностью
Инженерное Предприятие
«ЮжУралСтройИзыскания»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

Инженерно-геодезические изыскания.

Объект: *«Здание гостиницы «Park Inn» с нежилыми помещениями
для размещения служб ОАО «РЖД» по адресу: г. Челябинск,
Привокзальная площадь, 1 в Советском районе»*

Директор



Черкасов Ю.Б.

г. Челябинск
2011 г.

СОДЕРЖАНИЕ

стр.

1.	Общие сведения.....	3
2.	Физико-географическая характеристика района работ.....	3
3.	Топографо-геодезическая изученность района работ.....	4
4.	Методика выполнения работ.....	4
5.	Заключение.....	4
6.	Перечень выпускаемых документов.....	4
	Приложения:	
1	Картограмма выполненных работ	5
2	Лист учета	6

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.

Инженерно-геодезические изыскания на объекте: «Здание гостиницы «Park Inn» с нежилыми помещениями для размещения служб ОАО «РЖД» по адресу: г. Челябинск, Привокзальная площадь, 1 в Советском районе» выполнены отделом инженерной геодезии ООО ИП «ЮжУралСтройИзыскания» на основании договора № от 2011г., заключенного с ОАО «РЖД», филиал ЗАО «Желдорipoteka» и листа учета №12465/11г. от 20.07.11г. на производство топографо-геодезических работ, выданного Администрацией г. Челябинска ГУАиГ МУП «Архитектурно-планировочный центр».

Целью изысканий являлось создание инженерно-топографического плана в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа горизонталями через 0,5 м для составления рабочего проекта.

Система координат городская
Система высот Балтийская.

Виды, объемы выполненных работ приведены в таблице № 1.

Таблица 1

№ п.п.	Виды работ	Ед. измер.	Выполнено Объем
1.	Топографическая съемка в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м (корректировка)	га	0.33

Полевые работы выполнялись бригадой геодезиста Кузнецова В. А. в июле 2011г.

Работы выполнялись в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

1. СНиП 11-02-96 и СП 11-104-97 г.
2. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. М., "Недра", 1989 г.
3. Правила по технике безопасности на топографо - геодезических работах, М., "Недра", 1973 г.
4. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. ГКИНП - 02-033-79, М., ГУГК, 1983 г.

2. ФИЗИКО - ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ.

Объект расположен на Привокзальной площади, 1 в Советском районе, г. Челябинска

Рельеф спокойный.

Категория сложности топографических работ II.

Продолжительность неблагоприятного периода года 6,5 мес.

3. ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ ИЗУЧЕННОСТЬ РАЙОНА РАБОТ И ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

На площадку имеется съемка масштаба 1:500, требующая корректировки.
Участок располагается на планшетах: **795-8**

4. МЕТОДИКА ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

В указанных заказчиком границах выполнена исполнительная съемка коммуникаций и здания в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа горизонталями через 0,5 м на площади 1,5 га.

Картограмма расположения участка съемки приведена в приложении 1.

Выявление текущих изменений производилось визуально путем сличения плана с местностью.

Съемка вновь появившейся ситуации производилась способом линейных засечек (не менее 3-х) от существующих твердых контуров.

При обследовании подземных сетей определены: назначение коммуникаций, диаметр труб, количество труб.

По материалам топографической съемки и съемки подземных коммуникаций составлен инженерно-топографический план в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа горизонталями через 0,5 м на жесткой основе в квадратной разграфке с рамками размером 50x50 см номенклатур: **795-8**

План вычерчен цветным чистовым черчением согласно условным знакам.

С плана копированием на бумажную кальку изготовлены попланшетные копии.

5. ЗАКЛЮЧЕНИЕ.

По результатам контроля и окончательной приемки было установлено, что все инженерно-геодезические работы на объекте выполнены в соответствии с требованиями, указанных в разделе 1, нормативных документов.

Контроль и приемку работ произвел инженер-геодезист Михалищев А.А. *МихА 08.08.11г.*

6. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПУСКАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ.

Наименование материалов	Наименование организаций, которым они рассылаются	Количество (гриф)
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
1. Технический отчет	Согласно списку на титульном листе	3 экз.
2. Оригинал плана в масштабе 1:500 номенклатур: 795-8	ГУАиГ г. Челябинска	1 пл. (дсн)
3. Попланшетные рэмкопии топоплана в масштабе 1:500 номенклатур 795-8	ОАО «РЖД», филиал ЗАО «Желдорипотека»	1 экз.
4. Попланшетные рэмкопии топоплана в масштабе 1:500 номенклатур: 795-8	ООО ИП «ЮжУралСтройИзыскания»	1 экз.

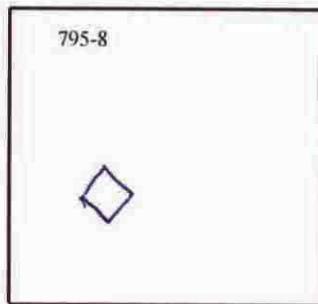
отчет составила: инженер Михалищева В.М.

Приложение 1

Картограмма

выполненных работ на объекте:


«Здание гостиницы «Park Inn» с нежилыми помещениями для размещения служб ОАО «РЖД» по адресу: г. Челябинск, Привокзальная площадь, 1 в Советском районе»



Масштаб 1:5 000

Условные обозначения:

 795-8 разграфка планшетов в масштабе 1:500

 площадь съемки в масштабе 1:500

Составила:

Михалищева В.М.

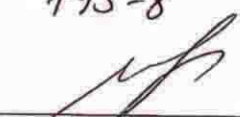
Действительно по «30» декабря 2011 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

ЛИСТ УЧЕТА № 12465/II от _____ 2011 г.
топографо-геодезических и картографических работ.

Выдан ООО Инженерное предприятие «ЮжУралСтройИзыскания».
Свидетельство о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства выдано Саморегулируемой организацией «Ассоциация инженерные изыскания в строительстве» за номером 01-И-№0512 от 16 ноября 2009 г.

Объект	Здание гостиницы «Park Inn» с нежилыми помещениями для размещения служб ОАО «РЖД» по адресу: г. Челябинск, Привокзальная площадь, 1 в Советском районе г. Челябинска.
Заказчик	ОАО «РЖД», филиал ЗАО «Желдорipotека», г. Челябинск.

Наименование работ	Объем работ, га	№ планшетов	Нормативные инструкции
Топографо-геодезические и картографические работы М 1: 500	0,33	795-8 	СНиП 11-02-96 СП 11-104-97 СП 11-105-97 СНиП 3.01.03-84 ГОСТ Р 51872-2002


20-07-11

Организация, производящая работы, обязуется:

1. Сдать технический отчет и инженерно-топографические планы и кальки.
2. Уведомить геолого-геодезический отдел МУП «АПЦ» об изменениях в объемах работ.

Начальник режимно-секретного отдела ГУАиГ  Кушаева Т.Б.

Шелевая
263-95-57

 20.07.11