

Муниципальное унитарное предприятие
ГОРОДСКАЯ ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНСПЕКЦИЯ
Администрации города Челябинска

454008 г.Челябинск Комсомольский пр., 4 тел.: 791-42-39

№ 858/03 от 13.10 , 2011 г.

ОАО "РЖД"

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на проектирование, строительство и благоустройство гостиницы "Park Inn "
с нежилыми помещениями для размещения служб ОАО "РЖД" по адресу
Привокзальная площадь, 1 в Советском районе.

1. Проектом предусмотреть восстановление дорожного покрытия, связанных с конструктивными особенностями несущей способности покрытия, на участке движения автотранспорта к строительной площадке по схеме, согласованной с ГАИ, с включением данного участка в границы благоустройства.
 2. При разработке ПОР предусмотреть площадку из железобетонных плит для мытья колес автотранспорта с целью избежания выноса грязи с территорий строительной площадки, строительство вести при наличии защитно-охранного ограждения.
 3. Обеспечить вывоз строительного мусора.
 4. Предусмотреть покрытие площадок, подходов, подъездов к участку в соответствии с расчетом дорожных одежд и нормативными требованиями; освещение; парковку автотранспорта необходимой емкости.
 5. Предусмотреть восстановление асфальтового покрытия тротуаров и проездов после прокладки инженерных сетей на всю ширину; переход улиц с устройством проходных или полупроходных тоннелей. Предусмотреть отвод поверхностных и грунтовых вод, согласовать с ООО ЛЭРУ.
 6. Предусмотреть посадку зеленых насаждений возрастом : деревьев от 10 лет, кустарников от 6 лет.
 7. Учесть затраты на оформление разрешений на земляные работы, снос зеленых насаждений.
 8. Проектирование вести с учетом развития улично-дорожной сети города.
 9. Проект согласовать с ОГУП "РемЭкс".
- Срок действия технических условий 3 года.

Заместитель директора

Хмара
791 42 39



С.Ю.Апанасенко